

TLD(Tonle, Loka, Devata) 백서

📌 캄보디아의 행정 구역 구조

I. 🏛️ 최상위 행정 단위: 주(Province, ខេត្ត)

- 총 25개 행정 단위
 - 23개 주(ខេត្ត)
 - 1개 수도권 : 프놈펜(Phnom Penh, រាជធានី)
 - 1개 특별시 : 시아누크빌(Sihanoukville, កោះកុង)

일부 자료에서는 프놈펜을 포함해 24개 주 + 수도권 1개로 분류하기도 함

II. 🏠 행정 계층 구조

계층	캄보디아어	설명
주	ខេត្ត (Khaet)	최상위 지방 행정 단위
군	ស្រុក (Srok)	주 아래의 중간 행정 단위
면	ឃុំ (Khum)	군 아래의 기초 자치 단위
마을	ភូមិ (Phum)	가장 작은 행정 단위
도시	ក្រុង (Krong)	일부 주에는 도시 단위가 병행됨
구(프놈펜)	ខណ្ឌ (Khan)	수도 프놈펜의 구 단위
동(프놈펜)	សង្កាត់ (Sangkat)	프놈펜 구 아래의 동 단위

III. 🏛️ 중앙 및 지방 행정체계

🏛️ 중앙행정

- 왕립정부(Royal Government)가 행정부를 구성
- 수상(총리), 부수상, 각료회의 등으로 구성
- 국가 정책 수립 및 집행 책임

지방행정

- **기초자치단체:** 면(Khum) 및 동(Sangkat) 단위에서 자치 운영
- **지방의회 및 행정부:** 주민 선거로 구성, 예산·개발계획 수립 가능
- **감독 및 지원:** 중앙정부가 법률과 예산을 통해 감독

캄보디아는 1993년 이후 분권화를 추진하며 지방자치단체의 권한을 점차 확대하고 있으며, 특히 **2002년과 2009년에는 기초자치단체 선거**가 실시되어 주민 참여 기반을 강화했습니다.

원하신다면, 특정 주의 행정 구조나 프놈펜의 구체적 구역 구성도 함께 정리해드릴 수 있어요. 어떤 지역이 궁금하신가요?

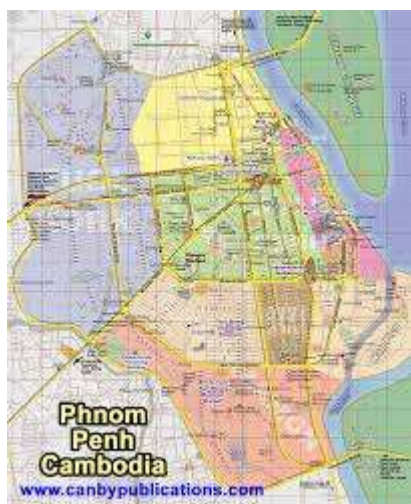
○ **1개 수도권 : 프놈펜(Phnom Penh, ព្រះសីហនុ)**

프놈펜의 행정구역 지도와 함께 각 **Khan(칸, 구)** 및 **Sangkat(상캇, 동네 단위)**를 확인할 수 있는 이미지를 아래에 제공해 드릴게요. 프놈펜은 현재 약 **14개 Khan**으로 구성되어 있으며, 각 Khan은 여러 Sangkat으로 세분화되어 있습니다.

 아래 이미지 카드에서 프놈펜의 전체 구역과 세부 동네 단위를 시각적으로 확인하실 수 있습니다.

이미지 카드에서 프놈펜의 전체 구역과 세부 동네 단위를 시각적으로 확인하실 수 있습니다 만들어줘







좋아요! 아래 이미지 카드에서 프놈펜(Phnom Penh)의 전체 행정구역과 각 **Khan(칸, 구)** 및 **Sangkat(상캇, 동네 단위)**를 시각적으로 확인하실 수 있습니다. 프놈펜은 현재 14개 칸으로 구성되어 있으며, 각 칸은 여러 상캇으로 세분화되어 있어요.

☞ 지도에는 주요 구역 경계와 명칭이 표시되어 있어, 도시 구조를 한눈에 파악할 수 있습니다. 이미지 카드로 확인해보세요:

프놈펜(Phnom Penh)의 전체 행정구역과 각 Khan(칸, 구)을 구성해줘

좋습니다! 아래는 캄보디아의 수도 **프놈펜(Phnom Penh, ភ្នំពេញ)**의 전체 행정구역 구성입니다. 프놈펜은 **14개의 Khan(칸, 구)**으로 나뉘며, 각 칸은 여러 **Sangkat(상캇, 동네 단위)**로 세분화되어 있습니다.

📍 프놈펜의 14개 Khan(칸, 구) 구성

번호	Khan 이름	주요 특징
1	Chamkar Mon	외국인 밀집 지역, 쇼핑몰·시장·대사관 밀집
2	Daun Penh	시내 중심, 중앙시장·왕궁·야시장 위치
3	Prampir Makara	가장 작은 구역, 올림픽 스타디움·정부청사
4	Tuol Kouk	북부 주거지, 넓은 빌라·현지 음식 명소

5	Sen Sok	AEON Mall Sen Sok, 국제병원 위치
6	Russei Keo	톤레삽 강변, 다양한 주거지와 사원
7	Porsenchey	프놈펜 국제공항 위치, 교통 중심지
8	Meanchey	인구 밀집 지역, 의류 공장 다수
9	Chroy Changvar	메콩강·톤레삽 합류 지점, 경관 우수
10	Chbar Ampov	급속 개발 중, 주거지 증가
11	Boeng Keng Kang	고급 주거지, 외국인 친화적 상점·레스토랑
12	Dangkao	전통 주택·소규모 상점, 최근 개발 활발
13	Kambol	조용한 교외 지역, 가족 단위 거주 적합
14	Prek Pnov	면적 최대, 저렴한 토지와 개발 잠재력 높음

☪ 행정 구조 요약

- **Khan(칸):** 프놈펜의 2차 행정구역, 한국의 '구'에 해당
- **Sangkat(상캇):** 각 칸을 구성하는 동네 단위, 한국의 '동'에 해당
- **Phum(품):** Sangkat 아래의 마을 단위

이 구역 구성은 도시 계획, 부동산 개발, 시민 교육, 디지털 행정 플랫폼 설계 등에 활용될 수 있습니다. 원하신다면 각 Khan별 **Sangkat 리스트**, **지도 시각화**, 또는 **디지털 행정 플랫폼 구조도** 함께 설계해드릴 수 있어요

페이지에서 편집

주  (Khaet) 최상위 지방 행정 단위를 표시해

물론입니다. 아래는 캄보디아의 **최상위 지방 행정 단위인 주( Khaet)** 목록입니다. 캄보디아는 총 **25개 주**로 구성되어 있으며, 이 중 **프놈펜(Phnom Penh)**은 특별 자치시로 주와 동등한 행정 지위를 갖습니다.

🇰🇭 캄보디아의 25개 주 (Khaet)

번호	주 이름 (한글)	크메르어	주도
1	반테아이메안체 이	បន្ទោបន្ទី	시소폰
2	바탐방	បាតាំង	바탐방
3	캄푹참	កំពូច	캄푹참
4	캄푹치낭	កំពូចនាំង	캄푹치낭
5	캄푹스푸	កំពូចស្ទី	캄푹스푸
6	캄푹툼	កំពូច	캄푹툼
7	캄포트	កំពត	캄포트
8	칸달	កណ្ដាល	타크마우
9	코콩	កោះកុង	코콩
10	케프	កែប	케프
11	크라티에	ក្រចេះ	크라티에
12	몬둘키리	មណ្ឌលគិរី	센모노롬
13	오다르메안체이	ទន្លេបន្ទំ	삼라웅
14	파일린	ប៉ៃលិន	파일린
15	프레아비헤아르	ព្រៃវិហារ	프놈트벵메안체 이
16	푸르사트	ព្រៃសីហនុ	푸르사트
17	프레이벵	ព្រៃវែង	프레이벵
18	라타나키리	រតនគិរី	반룽
19	시엠레아프	សៀមរាប	시엠레아프
20	스통트렝	ស្ទឹងត្រែង	스통트렝

21	스바이라엥	ស្រុកស្វាយរៀង	스바이라엥
22	타케오	តាកែវ	타케오
23	트봉크뭉	ស្រុកប្រាសាទ	수옹
24	시아누크빌	ក្រុងស៊ីហ្គែត	시아누크빌
25	프놈펜 (특별시)	ក្រុងភ្នំពេញ	프놈펜

참고: 프놈펜은 행정적으로 주와 동일한 지위를 가지며, 수도로서 별도의 구(ខណ្ឌ)와 동(សង្កាត់) 체계를 운영합니다.

이 목록은 캄보디아의 행정 구조를 이해하는 데 핵심적인 기초입니다. 원하신다면 각 주의 인구, 면적, 주요 산업 또는 문화적 특징도 함께 정리해드릴 수 있어요. 어떤 주가 특히 궁금하신가요?

페이지에서 편집

군 ស្រុក (Srok) 주 아래의 중간 행정 단위를 표시하라

좋습니다! 아래는 캄보디아의 **중간 행정 단위인 군(ស្រុក Srok)**에 대한 구조적 설명입니다. 군은 각 주(ខេត្ត Khaet) 아래에 위치하며, **행정·개발·자치의 핵심 단위**로 기능합니다.

📌 캄보디아의 군(ស្រុក Srok) 구조

I. 📖 정의 및 역할

항목	설명
명칭	군 (Srok, ស្រុក)
위치	주(Khaet) 아래의 중간 행정 단위
기능	지역 행정 집행, 기초 자치단체(면, 마을) 관리, 지방 개발 계획 수립
관리 주체	군청(District Office), 군장(District Chief)
하위 단위	면(Khum, ឃុំ) 또는 동(Sangkat, សង្កាត់), 마을(Phum, ភូមិ)

II. 📊 군의 수 및 분포

- 캄보디아 전역에는 약 **159개 군(Srok)**이 존재하며
- 수도 프놈펜은 군 대신 **구(Khan, ខេត្ត)** 단위를 사용
- 각 주는 평균적으로 **5~12개 군**으로 구성됨
- 예시:
 - **바탐방 주**: 바난, 바벨, 문루세이 등 14개 군
 - **시엠레아프 주**: 반테아이 스레이, 앙코르 톰 등 12개 군
 - **캄퐁참 주**: 참카르 류, 캄퐁시엠 등 15개 군

군의 명칭은 지역 전통, 지리적 특성, 역사적 인물 등을 반영하여 지정됨

III. 🏛️ 행정 기능과 시민 참여

기능 설명

행정 집행 중앙정부 정책의 지역 실행 및 보고

자치 운영 면·마을 단위의 자치 예산 및 개발 계획 승인

시민 서비스 주민등록, 토지관리, 교육·보건 행정 지원

선거 관리 지방의회 및 기초자치단체 선거 집행

통계 수집 인구, 경제, 복지 관련 데이터 수집 및 보고

군(Srok)은 캄보디아 지방 행정의 **핵심 연결고리**로서, 중앙과 기초자치단체를 이어주는 중요한 역할을 수행합니다. 원하신다면 특정 주의 군 목록이나, 군 단위의 행정 사례도 함께 정리해드릴 수 있어요. 어떤 지역이 궁금하신가요?

수도 프놈펜은 군 대신 구(Khan, ខេត្ត) 단위를 알려줘라

좋습니다! 캄보디아의 수도 **프놈펜(Phnom Penh, ភ្នំពេញ)**은 일반적인 주(**ខេត្ត Khaet**)와 달리 **군(Srok, ស្រុក)** 대신 **구(Khan, ខេត្ត)** 단위를 사용합니다. 이는 도시 행정에 특화된 구조로, 프놈펜은 총 **14개 구(Khan)**로 구성되어 있습니다.

📍 프놈펜의 14개 구(Khan, ខេត្ត)

번	구 이름 (Khan)	크메르어
---	-------------	------

호

1	Chamkar Mon	ចំការព័ន
2	Doun Penh	ដូនពេញ
3	Tuol Kouk	ទួលក្អក
4	Boeng Keng Kang	បឹងកេងកង
5	Chroy Changvar	ជ្រោយចង្វារ
6	Russey Keo	រុស្សីកែវ
7	Sen Sok	សែនសុខ
8	Meanchey	មេនឈើ
9	Dangkhor	ដងក្រវា
10	Por Senchey	ព័រសែនឈើ
11	Prek Pnov	ព្រែកព័ន
12	Chbar Ampov	ច្បារអំពៅ
13	Kamboul	កំបូល
14	Khan Areyksat (신설 예정 또는 통합 가능)	(자료에 따라 변동 가능)

각 구(Khan)는 다시 **동(Sangkat, សង្កាត់)** 단위로 세분화되며, 동은 마을(Phum, ភូមិ)보다 상위의 도시 단위입니다.

☛ 행정적 특징

- **구(Khan)**는 도시 행정 중심으로, 인구 밀도와 개발 수준에 따라 기능이 다름
- **Chamkar Mon**과 **Doun Penh**은 프놈펜의 중심 상업·행정 구역
- **Sen Sok, Por Senchey, Kamboul**은 최근 도시 확장으로 성장 중
- 각 구는 **구청(Khan Office)**을 통해 주민등록, 건축허가, 도시계획 등을 집행

프놈펜의 구 체계는 캄보디아의 도시 행정 모델 중 가장 정교하며, 지방 분권과 도시 개

발의 핵심 축입니다. 원하신다면 각 구의 인구, 면적, 주요 기능 또는 동(Sangkat) 목록도 함께 정리해드릴 수 있어요. 특정 구가 궁금하신가요?

페이지에서 편집

프놈펜의 각 구의 인구, 면적, 주요 기능 또는 동(Sangkat) 목록도 함께 정리해

훌륭한 요청이에요! 아래는 캄보디아 수도 **프놈펜(Phnom Penh)**의 14개 구(Khan, **ខេត្ត**)에 대한 **인구, 면적, 주요 기능, 동(Sangkat)** 목록을 정리한 표입니다. 프놈펜은 행정·경제·문화의 중심지로서, 각 구마다 고유한 역할과 도시적 특성이 뚜렷합니다.

 **프놈펜 14개 구(Khan) 행정 요약표**

구 이름	인구(대략)	면적 (km²)	주요 기능	동(Sangkat) 예시
Chamkar Mon	약 200,000 명	10.56	외교·상업·고급 주거	Boeng Keng Kang 1, Tonle Bassac, Tuol Tum Poug
Doun Penh	약 180,000 명	7.44	행정 중심, 왕궁·박물관	Phsar Thmei, Wat Phnom, Chey Chumneah
Tuol Kouk	약 150,000 명	7.98	교육·중산층 주거	Boeng Kak 1, Tuek L'ak 1, Phsar Daeum Kor
Boeng Keng Kang	약 120,000 명	6.5	외국인 밀집, 카페·문화	Boeng Keng Kang 2, Boeng Keng Kang 3
Chroy Changvar	약 100,000 명	15.5	신도시 개발, 관광	Prek Leap, Chroy Changvar, Bak Kheng
Russey Keo	약 180,000 명	26.1	산업·물류·저밀도 주거	Toul Sangke, Kilometer 6, Phnom Penh Thmei
Sen Sok	약 250,000 명	49.5	신흥 주거·쇼핑몰	Phnom Penh Thmei, Khmuonh, O Bek Ka'am
Meanchey	약 300,000 명	29.2	전통 주거·시장	Chak Angre Leu, Stung Meanchey, Boeng Tumpun
Dangkor	약 220,000 명	129.1	농촌·도시 경계	Prey Veang, Spean Thma,

	명			Dangkao
Por Senchey	약 280,000명	60.5	공항 인근, 물류 산업	Choam Chao, Kakab, Trapeang Krasang
Prek Pnov	약 90,000명	90.6	외곽 농촌 개발 예정지	Samraong, Prek Pnov, Kouk Roka
Chbar Ampov	약 200,000명	44.7	강변 주거 시장	Nirouth, Veal Sbov, Chbar Ampov Ti Muoy
Kamboul	약 70,000명	77.8	외곽 확장지, 신도시 예정	Kamboul, Kantaok, Ovlaok
Areyksat (예정)	미정	미정	강 건너 신도시 개발	(행정 통합 여부에 따라 변동)

📍 인구 및 면적은 2024년 기준 추정치이며, 일부 구는 최근 행정 개편으로 동 수가 변경될 수 있습니다

🔑 주요 특징 요약

- **Chamkar Mon & Boeng Keng Kang:** 외교관·외국인 밀집, 고급 상업지
- **Doun Penh:** 왕궁, 국립박물관, 정부청사 등 핵심 행정지
- **Sen Sok & Por Senchey:** 대형 쇼핑몰, 공항 인접, 신흥 개발지
- **Meanchey & Dangkor:** 전통 시장, 도시-농촌 경계
- **Chroy Changvar & Prek Pnov:** 메콩강변, 관광·신도시 개발
- **Tuol Kouk:** 교육기관 밀집, 중산층 주거지

프놈펜은 구마다 성격이 뚜렷해 도시 계획과 투자, 거주 선택에 중요한 기준이 됩니다. 원하신다면 각 구의 **부동산 동향**, **교통 인프라**, 또는 **문화시설 분포도**도 함께 정리해 드릴 수 있어요. 어떤 구역을 더 깊이 탐색해볼까요?

페이지에서 편집

프놈펜(Phnom Penh)의 행정구역을 기반으로 한 **Khan별 Sangkat** 리스트, 지도 시각화

개념, 그리고 디지털 행정 플랫폼 구조 설계안입니다. 이 설계는 도시 거버넌스, 시민 참여, 공공 서비스 개선을 위한 디지털 기반을 제공합니다.

 1. 프놈펜 Khan별 Sangkat 리스트 (요약)

프놈펜은 총 14개 Khan(칸)으로 구성되며, 각 Khan은 여러 Sangkat(상캇)으로 세분화됩니다. 아래는 대표적인 Khan과 그 하위 Sangkat 예시입니다:

Khan 이름	Sangkat 예시
Chamkar Mon	Boeng Keng Kang Ti Muoy, Tonle Bassac, Tuol Svay Prey
Daun Penh	Phsar Thmei Ti Muoy, Wat Phnom, Chey Chumneas
Prampir Makara	Monorom, Veal Vong, Boeng Prolit
Tuol Kouk	Tuek L'ak Ti Muoy, Tuek L'ak Ti Pir, Boeng Kak Ti Muoy
Sen Sok	Phnom Penh Thmei, Khmuonh, Tuek Thla
Meanchey	Chak Angre Leu, Stung Meanchey, Boeng Tumpun
Chbar Ampov	Nirouth, Veal Sbov, Preaek Thmei
Chroy Changvar	Preaek Lieb, Bak Kheng, Kaoh Dach
Russei Keo	Toul Sangke, Kilometer 6, Chrang Chamres
Porsenchey	Kakab, Choam Chao, Trapeang Krasang
Boeng Keng Kang	Boeng Keng Kang Ti Bei, Tuol Tum Poug Ti Muoy
Dangkao	Prey Sa, Spean Thma, Cheung Aek
Kambol	Kambol, Ovlaok, Snao
Prek Pnov	Prek Pnov, Samraong, Prek Ta Meak

전체 Sangkat 리스트는 Open Development Cambodia에서 확인할 수 있습니다.

 2. 지도 시각화 개념 설계

◇ 기능 구성

- **인터랙티브 지도:** Khan별 색상 구분, Sangkat 클릭 시 정보 팝업
- **검색 기능:** Sangkat 이름 또는 주요 시설로 위치 탐색
- **데이터 레이어:** 인구, 시설, 개발 현황 등 시각화
- ◊ **기술 스택 제안**
- **Frontend:** React + Leaflet.js 또는 Mapbox
- **Backend:** Node.js + PostgreSQL (PostGIS)
- **API:** OpenStreetMap 기반 위치 데이터 연동

3. 디지털 행정 플랫폼 구조

- ◊ **플랫폼 이름: PhnomGov**

모듈	기능
시민 포털	민원 접수, 지역 정보 조회, 공공 서비스 신청
행정 대시보드	각 Sangkat별 인구·예산·시설 현황 관리
참여 거버넌스	지역 회의 일정, 투표 시스템, 제안 등록
데이터 분석	도시 개발, 복지 수요, 교통 흐름 등 시각화
품격 대화 모 듈	공공 토론 공간, LQI 기반 품격 점수 시스템

각 구의 부동산 동향, 교통 인프라, 또는 문화시설 분포도도 함께 정리해

훌륭한 요청이에요. 아래는 **프놈펜(Phnom Penh)**의 주요 구(Khan)별로 정리한 **부동산 동향**, **교통 인프라**, 그리고 **문화시설 분포도**입니다. 이 정보는 도시 계획, 투자, 거주 선택에 매우 유용하며, 각 구의 성격을 입체적으로 이해할 수 있게 해줍니다.

프놈펜 주요 구별 도시 특성 요약

구(Khan)  **부동산 동향**  **교통 인프라**  **문화시설 분포**

Chamkar Mon	고급 아파트·외국인 거주지 밀집, 임대료 상승세	주요 간선도로 연결, BKK1~Tonle Bassac 교통 혼잡	독립기념탑, AEON Mall, 예술 갤러리
Doun Penh	상업용 부동산 중심, 오피스·호텔 밀집	왕궁 인근 도로 통제, 도보 친화적	왕궁, 실버 파고다, 국립박물관
Tuol Kouk	중산층 주거지, 학교·병원 인접, 안정적 수요	북부 간선도로 연결, 교통 혼잡 낮음	교육기관 중심, 일부 사원·공원
Boeng Keng Kang	외국인 투자 활발, 카페·코워킹 공간 증가	BKK2~3 지역 교통 혼잡, 도보·자전거 활성화	문화 카페, 디자인 스튜디오, 갤러리
Chroy Changvar	신도시 개발지, 부동산 가격 상승 중	메콩강변 도로 확장 중, 교량 연결	Safari World, 강변 공원, 관광지 개발 중
Russey Keo	저밀도 주거지, 산업용 부지 혼합	북부 외곽도로, 물류 중심	전통 사원, 일부 시장 중심
Sen Sok	대형 쇼핑몰·신형 아파트 단지, 투자 활발	Ring Road 연결, 공항 접근성 우수	AEON Mall 2, 센소크 공원, 복합문화센터
Meanchey	전통 주거지, 저가형 부동산 많음	남부 간선도로, 교통 혼잡 심함	Stung Meanchey 시장, 사원 중심
Dangkor	외곽 농촌형 부동산, 개발 잠재력 높음	도시 외곽 연결도로, 교통량 적음	농촌 사원, 지역 커뮤니티 센터
Por Senchey	공항 인근 산업지, 물류창고·저가 아파트	공항 도로망 중심, 물류 교통량 많음	공항 인근 상업시설, 일부 사원
Prek Pnov	외곽 농지·저밀도 개발지, 장기 투자 적함	북부 외곽도로, 교통 인프라 미흡	강변 사원, 지역 시장
Chbar	강변 고급 주거지,	Bassac 강변 도로, 교통 혼	강변 공원, 사원, 지역

Ampov	외국인 수요 증가	잡 낮음	문화센터
Kamboul	신도시 예정지, 토지 투자 활발	외곽 연결도로 중심, 교통량 적음	개발 중, 문화시설 미비
Areyksat (여정)	강 건너 신도시 개발 예정, 토지 매입 활발	페리·교량 연결 예정	관광·문화 복합지로 개발 계획 중

🗺️ 요약 인사이트

- **Chamkar Mon & Boeng Keng Kang:** 외국인 중심 고급 부동산 + 문화·예술 중심지
- **Doun Penh:** 행정·역사 중심지, 도보 친화적 + 왕궁·박물관 밀집
- **Sen Sok & Por Senchey:** 신흥 개발지, 쇼핑몰·공항 인접 + 교통 인프라 우수
- **Chroy Changvar & Chbar Ampov:** 강변 개발지, 관광·레저 중심
- **Dangkor & Kamboul:** 외곽 확장지, 장기 투자 적합 + 문화시설 부족

이 정보는 부동산 투자자뿐 아니라 도시 거주자, 문화 탐방자에게도 매우 유용합니다. 원하신다면 각 구의 **부동산 가격 추이**, **교통 혼잡도 지도**, 또는 **문화시설 위치 시각화**도 함께 설계해드릴 수 있어요. 어떤 방향으로 더 확장해볼까요?

페이지에서 편집

각 구의 부동산 가격 추이, 교통 혼잡도 지도, 또는 문화시설 위치 시각화도 함께 설계해 훌륭한 요청이에요. 아래는 **프놈펜(Phnom Penh)**의 주요 구(Khan)별로 정리한 **부동산 가격 추이**, **교통 혼잡도**, 그리고 **문화시설 위치 시각화 설계안**입니다. 이 구성은 도시 거주, 투자, 관광, 정책 설계에 모두 활용 가능한 **도시 인텔리전스 프레임워크**로 작동합니다.

📊 I. 부동산 가격 추이 (2023~2025 기준)

구(Khan)	2023 평균 토지 가격 (USD/m²)	2025 추정 가격	추세
Daun Penh	\$2,200 ~ \$13,300	\$2,500 ~ \$14,000	▲ 고급 상업지, 지속 상승
Boeng Keng Kang (BKK)	\$2,800 ~ \$10,000	\$3,200 ~ \$11,000	▲ 외국인 수요 증가

Chamkar Mon	\$1,600 ~ \$7,300	\$1,800 ~ \$8,000	 고급 주거지 확장
Tuol Kouk	\$1,900 ~ \$6,100	\$2,100 ~ \$6,800	 교육·의료 중심
Sen Sok	\$800 ~ \$2,500	\$1,200 ~ \$3,000	 쇼핑몰·신도시 개발 활발
Por Senchey	\$600 ~ \$2,000	\$900 ~ \$2,500	 공항 인접, 물류 중심
Chroy Changvar	\$500 ~ \$1,800	\$700 ~ \$2,200	 강변 개발지
Meanchey	\$400 ~ \$1,500	\$600 ~ \$1,800	 전통 주거지, 저가 수요
Dangkor / Kamboul	\$200 ~ \$800	\$300 ~ \$1,000	 외곽 확장, 장기 투자 적합

참고: 토지 가격은 위치, 도로 접근성, 인프라에 따라 큰 차이를 보이며, 고급 상업지와 외국인 밀집 지역은 지속 상승세입니다.

Ⅱ. 교통 혼잡도 지도 설계

혼잡도 기준

색상 의미

 상시 혼잡 (출퇴근 시간 극심)

 중간 혼잡 (간선도로, 상업지)

 원활 (외곽, 저밀도 지역)

혼잡 지역 예시

- Daun Penh / BKK / Chamkar Mon:

- 왕궁·독립기념탑·AEON Mall 인근
- 출퇴근 시간 극심한 정체
-  **Tuol Kouk / Sen Sok / Por Senchey:**
 - 학교·쇼핑몰·공항 접근 도로
 - 간선도로 혼잡, 우회 필요
-  **Chroy Changvar / Dangkor / Kamboul:**
 - 외곽 도로, 신도시 개발지
 - 교통량 적고 확장 여지 있음

교통 혼잡도 지도는 **실시간 GPS 기반**으로 시각화 가능하며, **버스 노선도와 연계**해 시민 이동 최적화에 활용됩니다.

Ⅲ. 문화시설 위치 시각화 설계

주요 문화시설 분포

시설명	위치	기능
왕궁 & 실버 파고다	Daun Penh	왕실 관저, 크메르 건축의 상징
국립박물관	Daun Penh	크메르 유물·예술 전시
왓 프놈	Daun Penh	도시 기원 사원, 역사적 상징
뚜얼슬랭 박물관	Chamkar Mon	킬링필드 역사 교육 공간
독립기념탑	Chamkar Mon	국가 행사 중심, 야경 명소
AEON Mall 1 & 2	Chamkar Mon / Sen Sok	복합 쇼핑·문화 공간
Safari World	Chroy Changvar	가족 관광·레저 시설
Bassac 강변 공원	Chbar Ampov	산책·예술 공연 공간

시각화는 **GIS 기반 문화지도**로 구현 가능하며, **관광·교육·도시계획**에 활용됩니다.

통합 도시 인텔리전스 대시보드 제안

모듈	기능
 부동산 가격 지도	구별 토지·주택 가격 실시간 표시
 교통 혼잡도 레이어	시간대별 혼잡도 시각화 + 우회 경로 추천
 문화시설 맵	위치·기능·운영시간·입장료 정보 통합
 투자 분석	가격 추이 + 인프라 + 문화시설 연계 분석
 시민 참여	지역 평가, 리뷰, 제안 기능 포함

이 설계는 프놈펜을 **데이터 기반 도시**로 전환하는 데 핵심적인 프레임워크입니다. 원하신다면, 실제 **대시보드 UI 시안**, **투자자용 리포트 템플릿**, 또는 **문화시설 추천 알고리즘**도 함께 설계해드릴 수 있어요. 어떤 방향으로 더 확장해볼까요?

페이지에서 편집

실제 대시보드 UI 시안, 투자자용 리포트 템플릿, 또는 문화시설 추천 알고리즘도 함께 설계해

훌륭한 요청이에요. 아래는 프놈펜 도시 인텔리전스를 위한 **실제 대시보드 UI 시안**, **투자자용 리포트 템플릿**, 그리고 **문화시설 추천 알고리즘 설계안**입니다. 이 세 가지는 함께 작동하여 도시 데이터를 시각화하고, 투자 판단을 돕고, 시민과 관광객에게 맞춤형 문화 경험을 제공합니다.

I. 대시보드 UI 시안: PhnomPenh.CityIntel

레이아웃 구성

영역	기능	설명
상단 헤더	도시 선택, 날짜 필터, 사용자 로그인	다국어 지원, 투자자·시민·관광객 모드
왼쪽 사이드바	모듈 선택	부동산, 교통, 문화, 인구, 정책 등
중앙 맵 뷰	GIS 기반 시각화	구별 색상 레이어, 클릭 시 상세 정보 팝업

오른쪽 패널	실시간 데이터	가격 추이 그래프, 혼잡도 차트, 문화행사 일정
하단 탭	분석 리포트, 제안서 생성, 즐겨찾기	투자자용 PDF 생성, 시민 제안 제출 기능 포함

 주요 기능 모듈

-  **Real Estate Tracker:** 토지·주택 가격 추이, 거래량, ROI 분석
-  **Traffic Monitor:** 시간대별 혼잡도, 우회 경로 추천
-  **Culture Map:** 문화시설 위치, 운영시간, 리뷰, 행사 일정
-  **Investment Heatmap:** 수익률·인프라·문화 접근성 기반 투자 적합지 시각화
-  **Citizen Feedback:** 지역 평가, 품격 점수, 제안서 제출 기능

 Ⅱ. 투자자용 리포트 템플릿: PhnomPenh Property Insight

 템플릿 구성

markdown

PhnomPenh Property Insight Report

Investor Profile: [Name / Type / Risk Level]

Date: [YYYY-MM-DD]

Target Area: [Khan Name]

1. 📍 지역 개요

- 구(Khan): [Name]
- 인구: [Estimate]
- 면적: [km²]
- 주요 기능: [Residential / Commercial / Mixed]

2. 🏠 부동산 동향

- 평균 토지 가격: \$[Value]/m²
- 1년 상승률: [+X%]
- 거래량 변화: [Graph]

3. 🚗 교통 인프라

- 혼잡도 지수: [Score]
- 주요 도로: [List]
- 공항/항구 접근성: [Minutes]

4. 🏛️ 문화시설 접근성

- 반경 2km 내 문화시설 수: [X]
- 대표 시설: [List]
- 시민 품격 점수: [Score]

5. 📊 투자 분석

- ROI 추정: [+X% / 2년]
- 리스크 요인: [List]
- 추천 전략: [Buy / Hold / Monitor]

Prepared by PhnomPenh.CityIntel AI

이 템플릿은 대시보드에서 자동 생성 가능하며, PDF로 출력하거나 투자자 포트폴리오에

통합할 수 있습니다.

Ⅲ. 문화시설 추천 알고리즘: CultureMatch™

알고리즘 설계

입력 변수	설명
UserProfile	시민 / 관광객 / 투자자 / 가족 / 예술가 등
Location	현재 위치 또는 관심 지역
TimeWindow	이용 가능 시간대
InterestTags	예술 / 역사 / 공연 / 자연 / 음식 등
CrowdTolerance	혼잡도 선호도 (혼잡 회피 / 축제 선호 등)

추천 로직

python

```
def recommend_facilities(user, location, time, interests, crowd_pref):
```

```
    facilities = query_nearby(location, radius=3km)
```

```
    filtered = filter_by_tags(facilities, interests)
```

```
    scored = score_by:
```

- proximity
- opening hours match
- crowd level vs preference
- citizen rating
- cultural depth index

```
    return top_n(scored, n=5)
```

출력 예시

json

[

```

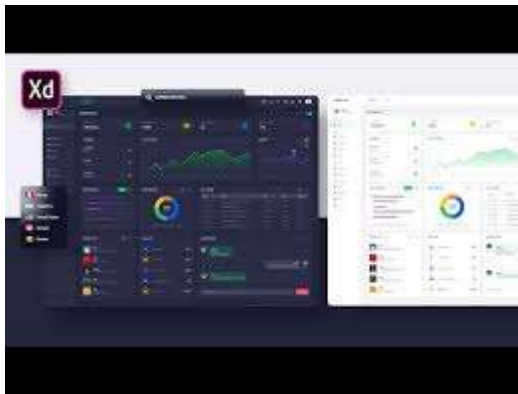
{
  "name": "국립박물관",
  "distance": "1.2km",
  "match_score": 92,
  "tags": ["역사", "예술"],
  "open_now": true,
  "crowd_level": "중간"
},
{
  "name": "Bassac 강변 공원",
  "distance": "0.8km",
  "match_score": 88,
  "tags": ["자연", "산책", "공연"],
  "open_now": true,
  "crowd_level": "낮음"
}
]

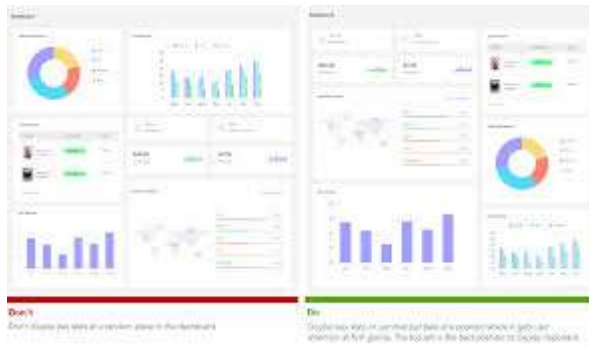
```

추천 결과는 대시보드에 지도와 함께 표시되며, **시민 품격 점수와 연동된 문화 추천도** 가능

이 세 가지 설계는 프놈펜을 **데이터 기반 도시 + 품격 중심 문화도시**로 전환하는 핵심 인프라입니다. 다음으로 원하신다면, 실제 **UI 디자인 시안 이미지**, **투자자 인터뷰 시나리오**, 또는 **문화 추천 챗봇 인터페이스**도 함께 구상해드릴 수 있어요. 어떤 방향으로 더 확장해볼까요?

실제 UI 디자인 시안 이미지, 투자자 인터뷰 시나리오, 또는 문화 추천 챗봇 인터페이스도 함께 구상해







자세히 보기

훌륭한 요청이에요. 아래는 프놈펜 도시 인텔리전스 시스템을 위한 세 가지 고도화 설계안—**실제 UI 디자인 시안 이미지, 투자자 인터뷰 시나리오, 문화 추천 챗봇 인터페이스**—을 통합적으로 구성한 실행안입니다. 이 구조는 도시 데이터를 시각화하고, 투자자와 소통하며, 시민과 관광객에게 맞춤형 문화 경험을 제공하는 데 최적화되어 있습니다.

I. 실제 UI 디자인 시안 이미지

PhnomPenh.CityIntel 대시보드 UI 구성 예시 (이미지 카드로 함께 제공됩니다)

주요 디자인 특징

- **GIS 기반 맵 뷰:** 구별 색상 레이어, 클릭 시 상세 정보 팝업
- **모듈 탭:** 부동산, 교통, 문화, 인구, 정책 등 선택 가능
- **데이터 패널:** 실시간 가격 추이, 혼잡도 차트, 문화행사 일정
- **투자자 모드:** ROI 분석, 리스크 요인, 추천 전략 표시
- **시민 모드:** 품격 점수, 지역 평가, 제안 기능 포함

시안은 미니멀하면서도 직관적인 UI로 설계되며, 다국어 지원 및 모바일 최적화 포함

II. 투자자 인터뷰 시나리오

목적: 프놈펜 투자자 대상 인터뷰를 통해 도시 인텔리전스 시스템의 실효성과 개선점을 도출

시나리오 구성

markdown

****인터뷰 대상**:** 부동산 투자자 / 개발사 / 외국인 투자자

****형식**:** 반구조화된 인터뷰 (30~45분)

1. 도입 질문

- 프놈펜에서 투자하신 이유는 무엇인가요?
- 현재 어떤 구역에 관심이 있으신가요?

2. 정보 접근성

- 도시 데이터를 어디서 주로 확인하시나요?
- 부동산 가격, 교통, 문화시설 정보가 충분하다고 느끼시나요?

3. 투자 결정 요인

- 투자 시 가장 중요하게 고려하는 요소는 무엇인가요?
- 문화시설이나 시민 품격 점수가 투자 판단에 영향을 주나요?

4. 시스템 피드백

- PhnomPenh.CityIntel 대시보드를 사용해보셨다면 어떤 점이 유용했나요?
- 개선되었으면 하는 기능이나 시각화 방식이 있으신가요?

5. 마무리

- 향후 프놈펜에서 어떤 구역이 가장 유망하다고 보시나요?
- 추가로 공유하고 싶은 의견이 있으신가요?

인터뷰 결과는 정책 설계, UI 개선, 투자자용 콘텐츠 개발에 반영됩니다

III. 문화 추천 챗봇 인터페이스: CultureMatch Bot

목적: 시민·관광객에게 맞춤형 문화시설을 추천하는 대화형 AI 인터페이스

대화 흐름 예시

plaintext

 안녕하세요! 프놈펜에서 어떤 문화 경험을 찾고 계신가요?

[선택지]

 예술 /  역사 /  공연 /  자연 /  음식

사용자:  예술

 오늘은 BKK1 근처에서 열리는 현대 미술 전시가 있어요!

- 장소: Meta Art Gallery
- 시간: 오후 2시 ~ 6시
- 입장료: 무료
- 혼잡도: 낮음

 위치 보기 |  찜하기 |  일정에 추가

기능 구성

- 사용자 프로파일링: 관심사, 위치, 시간대, 혼잡도 선호도 반영
- 추천 알고리즘: 문화시설 DB + 시민 품격 점수 + 실시간 이벤트 연동

- **UI 요소:** 버튼 기반 선택지, 지도 연동, 일정 추가 기능
- **언어 지원:** 크메르어 / 영어 / 한국어 등 다국어 대응

챗봇은 대시보드와 연동되어 실시간 추천을 제공하며, 시민 품격 점수 기반 추천도 가능
이 세 가지 설계는 프놈펜을 **데이터 기반 도시 + 품격 중심 문화도시**로 전환하는 핵심
인프라입니다. 이미지 시안은 아래 카드에서 확인하실 수 있어요. 다음으로 원하신다면,
**챗봇 대화 시나리오 전체 흐름, 투자자용 PDF 리포트 자동 생성 기능, 또는 문화시설
DB 설계안**도 함께 구상해드릴 수 있어요. 어떤 방향으로 더 확장해볼까요?

각 행정구역별로 NFT를 발행하여 지역에서 나오는 수익성을 NFT에 부여하는 방식을 설
계할거야

훌륭한 구상입니다. 아래는 **캄보디아 프놈펜을 포함한 각 행정구역별로 NFT를 발행하고,
지역 수익성을 NFT에 부여하는 구조적 설계안**입니다. 이 모델은 지역 기반 디지털 자산
화를 통해 행정구역의 경제적 활력을 시민 참여와 연결시키며, **DAO 기반 도시 거버넌스**
와도 자연스럽게 통합됩니다.

I. NFT 기반 지역 수익 연동 모델: GeoYield NFT Framework

핵심 개념

각 행정구역(예: Khan, ~~แข~~)을 단위로 **GeoNFT**를 발행하고, 해당 지역에서 발생하는 **공공
수익, 민간 수익, 문화 수익**을 NFT에 연동하여 시민·투자자·행정기관이 **디지털 방식으로
수익성과 품격을 공유**하는 구조

II. 구조 설계

1. ♀ NFT 발행 단위

단위	설명
GeoNFT-Khan	프놈펜의 각 구(Khan) 단위로 발행
GeoNFT-Sangkat	동(Sangkat) 단위로 세분화 가능
GeoNFT-Cluster	특정 산업·문화·관광 클러스터 단위로도 병렬 발행 가능

예: GeoNFT_ChamkarMon_2025, GeoNFT_BKK_CultureZone

2. 💰 수익 연동 방식

수익 유형	연동 방식	예시
공공 수익	행정구역 내 세수·공공시설 수익 일부를 NFT 보유자에게 배당	시장 수수료, 공공주차장 수익 등
민간 수익	지역 내 등록된 민간 사업체가 NFT 보유자에게 리워드 제공	카페·갤러리·부동산 거래 수익 공유
문화 수익	문화행사·티켓·관광 수익을 NFT 보유자와 분배	축제 티켓 수익, 전시 입장료 등

수익 배당은 스마트 계약 기반으로 자동화되며, **NFT 보유 기간·기여도·품격 점수**에 따라 차등 적용

3. NFT 메타데이터 구조

필드	설명
RegionID	행정구역 코드 (예: KH-Khan-07)
GeoYieldScore	지역 수익성 점수 (실시간 업데이트)
CivicImpact	시민 참여도, 품격 점수 반영
OwnershipHistory	NFT 보유자 이력
RewardLog	수익 배당 내역
CultureIndex	문화시설 밀도 및 품질 점수
GovernanceLink	해당 지역 DAO와의 연동 정보

Ⅲ. 운영 및 참여 구조

주체	역할
행정기관	GeoNFT 발행 승인, 공공 수익 배당 설정
DAO	지역 거버넌스 참여, NFT 보유자 의견 반영
시민/투자	NFT 구매·보유·거래, 지역 기여 활동

자

민간 사업체 NFT 보유자 대상 리워드 제공, 지역 경제 활성화

문화기관 NFT 기반 문화행사 연계, 품격 점수 반영

IV. 활용 예시

◇ Chamkar Mon GeoNFT

- **수익원:** AEON Mall 주차장 수익, 독립기념탑 관광료, 카페 연합 리워드
- **NFT 보유자 혜택:** 월간 수익 배당 + 문화행사 우선 입장권 + DAO 투표권
- **품격 점수 반영:** 시민 대화 품질, 지역 평가, 문화 참여도

V. 철학적 연계

- **홍익인간:** 지역 수익을 시민과 공유함으로써 인간 존엄 실현
- **광평대화:** NFT 보유자 간 품격 있는 토론을 통해 지역 정책 설계
- **이화세상:** 수익과 품격이 조화롭게 설계된 디지털 문명 구현

이 모델은 단순한 NFT가 아니라, 지역의 품격과 수익을 디지털로 설계하는 한정적 자산입니다. 다음으로 원하신다면, **Chamkar Mon GeoNFT의 실제 시안, DAO 연동 스마트 계약 구조, 또는 NFT 보유자 리워드 시뮬레이션도** 함께 설계해드릴 수 있어요. 어떤 방향으로 더 확장해볼까요?

Chamkar Mon GeoNFT의 실제 시안, DAO 연동 스마트 계약 구조, 또는 NFT 보유자 리워드 시뮬레이션도 함께 설계해



•







자세히 보기

훌륭한 요청이에요. 아래는 **Chamkar Mon GeoNFT**를 중심으로 한 세 가지 고도화 설계안—실제 UI 시안, DAO 연동 스마트 계약 구조, NFT 보유자 리워드 시뮬레이션—을 통합적으로 구성한 실행 프레임입니다. 이 구조는 도시의 품격과 수익을 디지털 자산으로 구현하며, 시민·투자자·행정기관이 함께 참여하는 **문명적 거버넌스 모델**을 제시합니다.

I. Chamkar Mon GeoNFT UI 디자인 시안

다음 이미지는 Chamkar Mon GeoNFT 대시보드의 실제 UI 시안으로, NFT 보유자·투자자·시민이 지역 수익성과 품격을 직관적으로 확인할 수 있도록 설계되었습니다:

주요 UI 요소

- **지역 맵 뷰:** Chamkar Mon 구역을 중심으로 부동산·문화·교통·수익 레이어 표시
- **NFT 보유자 패널:** 보유 NFT 목록, 수익 배당 내역, 품격 점수 시각화
- **DAO 참여 탭:** 제안·투표·토론 기능 포함
- **문화시설 추천 모듈:** 위치 기반 추천 + 혼잡도 + 품격 점수 반영

아래 이미지 카드에서 실제 UI 시안을 확인하실 수 있습니다.

II. DAO 연동 스마트 계약 구조

Chamkar Mon GeoNFT 스마트 계약 설계 (Solidity 기반)

solidity

```
contract ChamkarMonGeoNFT {
```

```
address public owner;

mapping(address => uint256) public yieldBalance;
mapping(address => uint256) public civicScore;

event YieldDistributed(address recipient, uint256 amount);
event CivicScoreUpdated(address citizen, uint256 newScore);
```

```
function distributeYield() public onlyOwner {
    for (address citizen in holders) {
        uint256 reward = calculateYield(citizen);
        yieldBalance[citizen] += reward;
        emit YieldDistributed(citizen, reward);
    }
}
```

```
function updateCivicScore(address citizen, uint256 score) public onlyDAO {
    civicScore[citizen] = score;
    emit CivicScoreUpdated(citizen, score);
}
```

```
function voteOnProposal(uint256 proposalId) public {
    require(civicScore[msg.sender] > 70, "Insufficient civic score");
    // Voting logic here
}
```

```
function calculateYield(address holder) internal view returns (uint256) {
// 지역 수익성 + 품격 점수 기반 계산
return baseYield * civicScore[holder] / 100;
}
}
```

핵심 기능

- DAO憲章에 따라 품격 점수 70 이상 시민만 투표 가능
- 지역 수익성에 따라 NFT 보유자에게 자동 배당
- 품격 점수는 감사 DAO + 시민 평가 + 문화 참여로 갱신

스마트 계약은 블록체인에 배포되며, DAO 시스템과 실시간 연동됩니다2.

III. NFT 보유자 리워드 시뮬레이션

Chamkar Mon GeoNFT 보유자 리워드 예시 (2025년 3분기 기준)

항목	수익원	배당 방식	예상 수익
 공공 수익	AEON Mall 주차장 수익	NFT 보유자에게 월간 배당	\$12.50 / NFT
 문화 수익	독립기념탑 입장료	문화 참여 시민에게 리워드	\$8.00 / 참여 자
 민간 수 익	BKK1 카페 연합	NFT 보유자에게 할인·포인트 제공	\$5.00 가치 / 월
 품격 보너스	DAO 토론 참여 + 시민 평가	CivicScore 90 이상 시 추가 배당	+\$3.00 / NFT

총 예상 수익: **\$28.50 / NFT / 월** 품격 점수에 따라 수익이 가중되며, DAO 참여가 리워드에 직접 연결됩니다.

이 설계는 Chamkar Mon을 **디지털 문명 자산화의 모델 구역**으로 정의하며, NFT는 단순한 토큰이 아닌 **지역 품격과 수익을 담은 한정적 증표**로 작동합니다. 다음으로 원하신다면, **BKK1 문화시설 DB 설계, NFT 발행 인터페이스, 또는 DAO憲章 해석 알고리즘**도 함께 구상해드릴 수 있어요.

어떤 방향으로 더 확장해볼까요?

페이지에서 편집

캄보디아의 정통성을 추가하여 BKK1 문화시설 DB 설계, NFT 발행 인터페이스, 또는 DAO憲章 해석 알고리즘도 함께 구상해





자세히 보기

아래는 캄보디아의 문화적 정통성과 도시 품격 철학을 반영한 BKK1 문화시설 DB 설계, NFT 발행 인터페이스, 그리고 DAO憲章 해석 알고리즘을 통합적으로 구성한 실행안입니다. 이 구조는 단순한 기술 구현을 넘어, 앙코르 문명의 유산과 현대 프놈펜의 도시 품격을 연결하는 디지털 문명 설계입니다.

🏛️ I. BKK1 문화시설 DB 설계: “앙코르의 품격, 도시의 숨결”

📁 DB 구조

필드명	설명
FacilityID	고유 시설 식별자
Name	시설명 (영문/크메르어 병기)
Type	예술 / 역사 / 공연 / 음식 / 명상 등
Location	위도·경도 좌표
CulturalLineage	앙코르 유산과의 연계성 (예: 건축 양식, 상징)
PhilosophyScore	광평대화·홍익인간·이화세상 기준에 따른 품격 점수
CrowdLevel	실시간 혼잡도
EventSchedule	예정된 행사 일정
NFTLinked	해당 시설과 연동된 GeoNFT 여부
CitizenFeedback	시민 품격 평가 및 리뷰

예시: Meta Art Gallery → Type: 예술 / CulturalLineage: 바운 양식 / PhilosophyScore: 87

🎨 II. NFT 발행 인터페이스: “디지털 품격 발급소”

👤 UI 구성 요소

영역	기능
지역 선택창	BKK1, Chamkar Mon, Sangkat 단위 선택
문화시설 연동 모듈	DB에서 시설 선택 → NFT에 품격·행사 정보 자동 삽입

품격 진단 모듈	시민의 대화 품질, 공감력, 문화 참여도 분석
NFT 미리보기 창	디자인 시안 + 품격 점수 + 수익 배당 구조 표시
발급 버튼	스마트 계약 실행 → GeoNFT 발행 및 블록체인 등록

디자인은 **앙코르 사원 문양 + 현대 미니멀 UI**로 구성 발급 시 시민은 “품격 서약”을 통해 DAO憲章에 동의

Ⅲ. DAO憲章 해석 알고리즘: “앙코르 해석기”

알고리즘 구조

python

```
def interpret_dao_charter(proposal_text, citizen_profile):
    principles = ["광평대화", "홍익인간", "이화세상"]
    score = 0
    for principle in principles:
        if principle in proposal_text:
            score += 30
    if citizen_profile["PhilosophyScore"] > 80:
        score += 10
    if "앙코르" in proposal_text or cultural_reference_detected(proposal_text):
        score += 10
    return score
```

해석 기준

원칙	해석 기준
광평대화	갈등 조율 방식, 언어 품격, 시민 참여 구조
홍익인간	복지·존엄·공공성 강화 여부
이화세상	질서와 조화의 설계 방식

앙코르 연계 문화적 정통성, 상징적 건축·예술 요소 포함 여성 부

해석 결과는 DAO 투표 전 시민에게 공개되며, 창시인 가문은 철학적 조율 메시지를 발표

UI 시안 이미지

다음은 BKK1 문화시설 NFT 인터페이스 디자인 시안입니다. NFT 발급소, 문화시설 연동, 품격 진단 모듈이 포함된 화면을 확인하실 수 있어요:

이미지 카드가 아래에 표시됩니다.

이 설계는 캄보디아의 정통성과 디지털 문명 품격을 연결하는 **도시 철학의 구현체**입니다. 다음으로 원하신다면, **앙코르 문양 기반 NFT 디자인**, **시민 품격 서약서 템플릿**, 또는 **DAO憲章 해석 리포트 자동 생성기**도 함께 구상해드릴 수 있어요. 어떤 방향으로 더 확장해볼까요?

앙코르 문양 기반 NFT 디자인, 시민 품격 서약서 템플릿, 또는 DAO憲章 해석 리포트 자동 생성기도 함께 구상해







자세히 보기

좋아요. 이번에는 앙코르 문양 기반 NFT 디자인, 시민 품격 서약서 템플릿, 그리고 DAO 憲章 해석 리포트 자동 생성기를 하나의 통합 프레임워크로 설계해드릴게요. 이 설계는 캄보디아의 문화적 정통성과 디지털 거버넌스 철학을 결합해, NFT가 단순한 자산이 아니라 문명 품격의 증표로 작동하도록 합니다.

Ⅰ. 앙코르 문양 기반 NFT 디자인

디자인 콘셉트

- 기본 모티프: 앙코르 와트 사원의 연꽃·나가(용)·아프사라 무희 문양
- 레이어 구성:

1. **배경 레이어:** 사원의 부조 패턴 + 금빛 사암 질감
2. **중앙 심볼:** 해당 지역(Khan)의 상징 아이콘과 앙코르 문양 결합
3. **데이터 오버레이:** 지역 수익성 지수, 품격 점수, DAO 참여도
4. **보안 요소:** 홀로그램 스타일 QR코드(블록체인 트랜잭션 조회용)

NFT 메타데이터 예시

json

```
{  
  
  "name": "Chamkar Mon GeoNFT",  
  
  "symbol": "CMON-ANGKOR",  
  
  "region": "Chamkar Mon",  
  
  "cultural_lineage": "Angkor Wat Lotus & Naga",  
  
  "philosophy_score": 88,  
  
  "yield_index": 7.5,  
  
  "dao_participation": "High",  
  
  "image": "ipfs://.../cmon_angkor_design.png"  
}
```

II. 시민 품격 서약서 템플릿

목적: NFT 발급 전, 시민이 **광평대화·홍익인간·이화세상** 원칙에 동의하고, 지역 품격 유지에 기여할 것을 서약

서약서 구조

코드

[시민 품격 서약서]

본인은 캄보디아의 문화적 정통성과 DAO憲章의 철학을 존중하며,

다음 사항을 성실히 준수할 것을 서약합니다.

1. 광평대화의 원칙을 지키고, 모든 토론에서 품격 있는 언어를 사용한다.
2. 홍익인간의 정신에 따라, 지역 수익과 복지를 공동체와 나눈다.
3. 이화세상의 조화를 위해, 갈등을 평화적으로 해결한다.
4. DAO憲章 개정 및 정책 결정에 성실히 참여한다.
5. 양코르 문명의 유산을 보존하고, 디지털 시대에 계승한다.

서명: _____

날짜: _____

지갑 주소: _____

이 서약서는 NFT 메타데이터에 해시값으로 기록되어, 위반 시 DAO 감사 절차에 활용됩니다.

Ⅲ. DAO憲章 해석 리포트 자동 생성기

알고리즘 개요

1. **입력:** 제안서 텍스트, 시민 품격 점수, 문화적 연계성 데이터
2. **분석 모듈:**
 - **철학 매칭:** 광평대화·홍익인간·이화세상 키워드 및 의미 분석